



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

REFERAT AFD. 02

Dato: 02-03-2016

DELTAGERE

Gunni Seidelin Petersen
Yrsa Skjødt Høj
Niels Peter Nielsen
Kim Midtgaard
Liban Abdi Hagi-Ali
Erik Toftebjerg
Kenneth Brøndum

AFBUD

Arne Danmand
Morten Buhrkall

REFERENT

Niels Peter

DAGSORDEN OG REFERAT

	Referat	Ansvar
1. Godkendelse af referat fra møde den 6. januar	Godkendt	
2. Siden sidst / opfølgning fra tidligere møder	3 flytninger heraf 1 intern Plankeværk ved 15 er fjernet. Navne og adresser på personer ved indbrud i 5 oplyses ikke fra politiet. Vaskekælder ledninger i 21. Maling i bestyrelseslokale udføres hurtigst muligt	Kenneth udfører planlægning af opgaven.
3. Orientering fra inspektør og varmemester	TDC vil gerne have tilladelse til opsætning af mast på tag. Hvilket vi siger nej til	Morten orienterer ansøgeren



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

4. Orientering fra formanden a. Nyt fra administrationen b. Nyt fra organisationsbestyrelsen c. Fysisk helhedsplan d. Boligsocial helhedsplan e. Diverse	A Husk bilag ved udbetaling af gevinster ved Fastelavnsfest. B C Bygherremøde den 22. feb. drøftelse vedr. tilgængelighedslejligheder om gulvhældninger. Beton er deponeret forkert. Der er aftalt en finansiering af havelåger som der vil blive informeret om i næste informationsblad. Fliser i hele haveareal skaber problemer med vandaflledning. NGO plader er stadig ikke afgjort. Ønsket er at det kan være afsluttet inden blok 1 er færdig Kommende Byggemøder 18/4 kl 17.00 Tirsdag den 14/6 kl 17 D oplysninger om 11 personer der pt er i job. Brev fra Jeanne om uro, de vil gerne koordinere med folk/grupper der gerne vil gøre en indsats.	
5. Punkter fra afdelingsbestyrelsesmedlemmerne	Røg i trappeopgange og kældre er ikke tilladt. Der mangler askebægre på ved udgange sydsiden. Liban kunne bruge undervisningslokale til lektiehjælp, og aftaler med Kenneth eller nabohuset Der er fortsat trafik mellem blok 5 og 6	
6. Igangværende og kommende projekter og arrangementer.	Afdelingsmødet: Vi foreslår Jytte Gidsel til ordstyrer, Referent vi foreslår Tine, Gunni gennemgik overskrifterne i beretningen.	



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	Orientering om regnskab med stor underskud 2,4 mill. Budget gør at der bliver en stigning på 3,2% stigning. Forslag blev drøftet.	
7. Nyt fra udvalg, klubber og foreninger	Ingen	
8. Indkomne breve og ansøgninger	Steen der er leder af all star cheerleaders vil gerne bruge selskabslokalet på søndag til et enkelt møde. FO om hold der sal flyttes fra nabohuset Boligsociale fællessekr. om frivillig arbejde i Rosenhøj.	
9. Bevillinger	500 kr. gave til afgående formand	
10. Eventuelt	ingen	
11. Næste møde onsdag den 6. april Afbud meddeles til formanden		

ÅBENT HUS

OBS – personsager skrives på separat side.

Bemærk, at ansatte i Århus Omegn ikke automatisk påtager sig en opgave, hvis den er noteret i kolonnen "Ansvar". Det kræver altid en personlig henvendelse fra afdelingsbestyrelsen til den konkrete medarbejder, hvis afdelingsbestyrelsen har et ønske om, at den konkrete medarbejder løser en opgave.

Referatet sendes til: bolig@boaarhusomegn.dk og til afdelingsbestyrelsens medlemmer.
Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside under "For vore beboere/gælder din afdeling/afdelingens side".